



CITTA' DI GAZOLDO DEGLI IPPOLITI

Provincia di Mantova

Via Marconi n. 126 Gazoldo degli Ippoliti (MN) – Tel 0376/657141 – Fax 0376/657488

AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA
DA ATTIVARSI POI SU PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA**

Oggetto: PROC. Prot. 3048

Lavori di Restauro delle facciate di Villa Ippoliti, Fondo “Interventi per la ripresa economica” (articolo 1 della l.r. 9/2020) - bando di Regione Lombardia “interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici”

CUP_ H95F21001510006

I.1) Amministrazione Aggiudicatrice

Comune di Gazoldo degli Ippoliti

Sede: Gazoldo degli Ippoliti Via Marconi n.126 46040 - ITALIA

Telefono: 0376/657141

Fax: 0376/657488

Indirizzo internet: www.comune.gazoldo.mn.it

Pec: comune.gazoldoippoliti@pec.regione.lombardia.it

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è *l'Arch. Isaela Sanguanini*.

Questo ente intende effettuare un'indagine per acquisire le manifestazioni di interesse, per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura telematica negoziata per l'affidamento della prestazione in oggetto.

L'affidamento avverrà mediante procedura telematica negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della legge 11.09.2020 n. 120, con applicazione del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte.

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare si invitano gli operatori economici interessati a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di **Restauro delle facciate di Villa Ippoliti, Fondo “Interventi per la ripresa economica” (articolo 1 della l.r. 9/2020) - bando di Regione Lombardia “interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici”**, secondo le modalità e condizioni che saranno descritte nella documentazione tecnica.

Categoria dei lavori

Lavorazione	Categoria	Class.	Importo presunto lavori
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	Cat. OG 2	I	€ 178.597,87

L'appalto è finanziato con risorse Contributo Regione Lombardia

REQUISITI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- Possesso Attestazione SOA** in corso di validità per **categoria OG 2** rilasciata da appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 del codice.

E' richiesta inoltre l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, e delle altre disposizioni vigenti, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella norma.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

FASE A: Acquisizione manifestazioni di interesse

Gli operatori economici interessati devono, a **pena di esclusione**, presentare la loro manifestazione d'interesse entro i termini ivi fissati e secondo le modalità di seguito riportate.

FASE B: Lancio procedura sulla piattaforma Sintel di Aria s.p.a. Regione Lombardia e presentazione dell'offerta, da attivarsi a conclusione della Fase A, secondo le modalità riportate nella lettera d'invito che sarà inoltrata successivamente agli operatori invitati.

Si evidenzia, a **pena di esclusione**, che per essere invitati a presentare offerta (Fase B) l'operatore deve essere iscritto **all'albo fornitori** nell'ambito della piattaforma Sintel secondo le nuove modalità previste dal gestore del sistema.

FASE A - PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione d'interesse all'Amministrazione, a **pena di esclusione** entro le

ore 12.00 del giorno 2 maggio 2022

utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente, da trasmettere all'indirizzo: comune.gazoldoippoliti@pec.regione.lombardia.it

Nell'oggetto della mail deve essere OBBLIGATORIAMENTE RIPORTATA LA SEGUENTE SCRITTA.

PROCEDURA prot. 3048

Lavori di Restauro delle facciate di Villa Ippoliti, Fondo "Interventi per la ripresa economica" (articolo 1 della l.r. 9/2020) - bando di Regione Lombardia "interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici"

Le mail che presentano un oggetto diverso saranno ritenute come istanze generiche e non verranno considerate ai fini del successivo invito.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo pec della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato, a pena di esclusione.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra manifestazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti.

Le manifestazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte. Con la sottoscrizione digitale non serve allegare un valido documento d'identità.

La manifestazione di interesse deve essere sottoscritta digitalmente oppure ai sensi dell'art. 65 del CAD e del D.P.R. 445/2000 con firma autografa e copia del documento d'identità del sottoscrittore.

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

A ciascuna manifestazione di interesse pervenuta è assegnato un numero di protocollo. Scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà a generare un elenco, successivamente numerato, delle manifestazioni di interesse pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate).

Verranno invitati al massimo **10 soggetti**. Il **giorno 4 maggio 2022 alle ore 11:00** presso l'Ufficio Tecnico con sede in Via Marconi 126, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio telematico, dei numeri associati ai corrispondenti protocolli (più ulteriori 5 per eventuali sostituzioni).

Si precisa che qualora il mercato, con riferimento alla procedura in oggetto, non esprima il numero minimo di competitor da invitare come previsto dalla normativa, si procederà solo con coloro che abbiano manifestato interesse, nel rispetto dei principi di efficienza, economicità e concorrenzialità che l'Amministrazione intende perseguire.

FASE B – INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata si svolgerà attraverso il sistema telematico di proprietà di ARIA s.p.a. Regione Lombardia, denominato "Sintel", il cui accesso è consentito dal sito www.ariaspa.it,

mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Sulla base dell'esito del sorteggio l'Amministrazione procederà ad inoltrare l'invito a procedura negoziata. La **presentazione dell'offerta** – unicamente mediante la piattaforma Sintel – avverrà secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara-lettera d'invito.

Qualora si riscontrasse che uno o più operatori economici sorteggiati non dovesse/ro risultare iscritti al nuovo albo fornitori di Sintel l'Amministrazione procederà a trasmettere l'invito agli ulteriori operatori economici sorteggiati fino alla concorrenza del numero sopra indicato e sempre che sia possibile in base alle di manifestazioni di interesse pervenute.

INFORMAZIONI GENERALI

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro 5 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, a mezzo mail all'indirizzo sopra riportato

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara, ove di interesse, saranno pubblicati sul sito del Comune sezione "Amministrazione trasparente" entro 4 giorni precedenti la data di scadenza di cui al presente avviso.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali **istanze generiche** per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

L'elenco dei soggetti non sorteggiati sarà visibile suo profilo committente dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Il presente avviso è preordinato a conoscere gli operatori interessati alla partecipazione alla procedura in oggetto. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa allo svolgimento della medesima.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e l'Amministrazione aggiudicatrice/Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE nr. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Per informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR): Il Responsabile per la Protezione dei Dati per il Comune di Gazoldo degli Ippoliti è la società Boxxapps s.r.l. Società unipersonale sottoposta a controllo e coordinamento da parte di Pure Holding s.r.l., con sede in Via Torino, 180 - 30172 Mestre (VE) pec: boxxapps@legalmail.it - Email: info@boxxapps.com P.IVA e C.F. 04155080270 Tel: 041.3090915 Fax: 041.3090917.

Gazoldo degli Ippoliti, li 14/04/2022

Il responsabile del procedimento

Arch. Isaella Sanguanini

